

AVVISO PUBBLICO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI ASSOCIAZIONI DI PROMOZIONE SOCIALE, ORGANIZZAZIONI DI VOLONTARIATO E ALTRI ORGANISMI DEL TERZO SETTORE DI CUI AL D.LGS. 117/2017, NONCHÉ DA ASSOCIAZIONI O ENTI NO PROFIT PER L'AFFIDAMENTO, CON CONTRATTO DI COMODATO D'USO, DI LOCALI, DA ADIBIRE A SEDE OPERATIVA, PRESSO L'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZA UMBERTO I

L'Amministrazione Comunale intendere affidare, con contratto di comodato d'uso gratuito, l'utilizzo dei locali siti al piano terra dell'immobile di proprietà comunale denominato "ex Municipio" di Piazza Umberto I, da adibire a sede operativa di organizzazioni di volontariato e altri organismi del terzo settore di cui al D.Lgs. 117/2017, nonché di associazioni o enti no profit, regolarmente costituite, operanti sul territorio e aventi sede legale e/o operativa nel Comune di Gerenzago e che non dispongono già di una sede di proprietà di un ente pubblico.

A tal fine l'Amministrazione comunale metterà a disposizione, previa stipula di apposito contratto di comodato d'uso gratuito con i soggetti interessati, n. 2 locali più servizi, censiti al catasto fabbricati, foglio 2, part. 1673, sub. 1, categoria C1, consistenza 55 metri quadrati, da utilizzare quale sede operativa.

Le associazioni che sottoscriveranno apposito contratto con l'Amministrazione comunale dovranno impegnarsi a:

- provvedere a stipulare idonea assicurazione per la copertura della responsabilità civile;
- provvedere, a proprio carico e spese, alla piccola manutenzione ordinaria dei locali a loro assegnati;
- farsi carico delle utenze;
- utilizzare i locali esclusivamente come sede delle attività gestite dalle associazioni stesse. I locali non potranno essere concessi a terzi senza il consenso dell'amministrazione comunale;
- non apportare modifiche strutturali all'immobile e ai relativi impianti senza il consenso scritto del Comune. Le eventuali modifiche proposte dalle associazioni dovranno essere preventivamente validate dall'ufficio tecnico e approvate dall'Amministrazione;

Il rapporto con il Comune di Gerenzago sarà regolato da apposito contratto di comodato d'uso che avrà durata di tre anni, rinnovabili a discrezione dell'Amministrazione per altri tre anni, previa richiesta dell'associazione.

Tutte le tasse e spese inerenti alla stipulazione del suddetto contratto sono a carico del comodatario

Le domande dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante che, sotto la propria personale responsabilità, dovrà dichiarare di possedere i requisiti richiesti nel presente avviso.

Le istanze redatte secondo il modello allegato (doc. 1) dovranno pervenire al Comune di Gerenzago entro **le ore 12:00 del giorno 1 marzo 2020** attraverso una delle seguenti modalità:

- via pec all'indirizzo: comune.gerenzago@pec.regione.lombardia.it.
- consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune (via XXV Aprile n. 17)
- raccomandata ar

Alla domanda dovrà essere allegato:

- atto costitutivo e statuto dell'associazione;
- rendiconto economico delle entrate e delle spese effettuate nell'ultimo anno finanziario,
- dettagliata relazione dalla quale si evinca in particolare: anno di fondazione, anno di inizio dell'attività sul territorio comunale, numero di associati, descrizione delle attività e dei servizi resi alla comunità;
- Copia documento di identità del sottoscrittore.

Sono ammessi a partecipare i soggetti che dichiarino:

- di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D..Lgs 50/2016, per la partecipazione alle procedure di affidamento di concessioni;
- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello stato in cui sono stabiliti;
- di avere preso visione del bando pubblico e di accettarne i contenuti senza condizioni e riserve;
- di aver visionato l'immobile per il quale si presenta la domanda di partecipazione;
- l'assenza di sanzioni o misure cautelari di cui al D.Lgs. 231/01 che, al momento impediscano di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di rispettare i contratti collettivi nazionali di lavoro del settore e, se esistenti, gli integrativi territoriali e/o aziendali, nonché tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti, se presenti, e/o soci;
- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili a norma della legge n. 68/1999;
- il rispetto dell'Art. 2 della Legge 11 agosto 1991, n. 266 "Legge quadro sul volontariato", qualora intenda avvalersi di volontari.

In caso di presentazione della manifestazione di interesse da parte di un numero di soggetti superiori agli spazi assegnabili, l'Amministrazione comunale si riserva di effettuare una selezione comparativa tenendo conto dei seguenti elementi:

- anno di fondazione (**da 0 a 4 punti**)
- anno di avvio dell'attività sul territorio comunale (**da 0 a 5 punti**)

- numero di soci/volontari (**da 0 a 3 punti**)
- tipologia di attività svolta sul territorio e quantità/qualità dei servizi resi alla cittadinanza (**fino a 10 punti**). L'attribuzione del punteggio terrà conto della seguente scala di importanza:
 - 1) soggetti operanti nel campo sociale e sanitario, e più precisamente per quanto riguarda gravi patologie e disabilità, emarginazione sociale;
 - 2) soggetti operanti nel settore educativo;
 - 3) soggetti operanti nel settore turistico-ricreativo-culturale;
 - 4) soggetti operanti nel settore sportivo;
 - 5) altri casi.
- disponibilità alla prestazione di opere di volontariato da concordare con l'amministrazione comunale (**3 punti in caso positivo; 0 punti in caso di indisponibilità**).

Verrà dichiarata vincitrice la proposta che avrà ottenuto il punteggio maggiore.

La valutazione dei progetti verrà compiuta da apposita Commissione giudicatrice nominata dal Segretario Comunale e si procederà all'aggiudicazione con apposito provvedimento del Segretario Comunale.

L'Amministrazione comunale si riserva il diritto di:

- valutare e proporre ai soggetti interessati eventuali forme di condivisione degli spazi
- non effettuare l'affidamento nel caso in cui non ne ravvisi l'opportunità o nel caso in cui vengano meno le condizioni in essere alla data di emissione del presente avviso

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i e del Regolamento Europeo n. 679/2016, i dati forniti da ciascun candidato saranno raccolti presso i servizi dell'Ente per le sole finalità di gestione della presente procedura e saranno trattati successivamente all'instaurazione del rapporto di comodato e per le finalità inerenti la gestione di tale rapporto, sia mediante supporto cartaceo sia mediante supporto informatico. Il titolare del trattamento è il Comune di Gerenzago. Il Responsabile per la protezione dei dati (DPO) è l'Avv. Maria Cristina Zanni, contattabile ai seguenti recapiti:

Telefono: (+39) 02876244

Cellulare: (+39) 342.9008042

E-Mail: mc.zanni@studiolegalezanni.com

PEC: mc.zanni@pec.it

In ogni momento, il soggetto che ha fornito i dati richiesti ai fini dell'ammissione potrà esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i e dall'art. 15 del Regolamento Europeo n. 679/2016. Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dalla procedura, ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione e non richiede consenso in quanto relativo ad attività istituzionali della P.A. Il Responsabile del procedimento è il Responsabile del servizio tecnico Abramo Marinoni..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to. Abramo Marinoni

Allegati:

1. mappa catastale
2. modello domanda.