



COMUNE DI GERENZAGO

PROVINCIA DI PAVIA

Via XXV aprile, 17 - CAP. 27010

Tel : 0382/967051

Telefax : 0382/963321

P.I. e C.F.: 00493730188

Area Tecnica – Sportello Unico Edilizia

COMUNICAZIONE RELATIVA ALL'ESECUZIONE DI OPERE SENZA TITOLO ABILITATIVO

(ai sensi e per gli effetti dell'art 6 comma 1 e 2 (limitatamente alle lettere b, c, d, e) DPR 380/01 così come modificato dalla L. 22 maggio 2010, n.73)

I sottoscritt _____ residente in Via _____
n. _____ – Tel. _____ in qualità di _____
_____ dell'immobile oggetto di intervento,

COMUNICA

Che dal giorno _____ procederà nell'immobile sito nel comune di Gerenzago, via _____
n. _____ piano _____ ad avviare l'esecuzione di:

* INTERVENTI DPR 380/ 01 - ART. 6 COMMA 1 lettere a, b, c, d, e :

interventi di manutenzione ordinaria ai sensi dell'art. 27 lett. a) della L.R. 12/2005 s.m.i., consistenti in :

OPERE INTERNE

riparazione, rinnovo e sostituzione di :

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> intonaci | <input type="checkbox"/> rivestimenti | <input type="checkbox"/> pavimenti |
| <input type="checkbox"/> infissi e serramenti | <input type="checkbox"/> impianti tecnologici (idraulico, elettrico, igienico, termico, ecc.) | |
| <input type="checkbox"/> apparecchi sanitari | <input type="checkbox"/> canne fumarie | <input type="checkbox"/> piccola orditura del tetto |
| <input type="checkbox"/> altro _____ | | |

OPERE ESTERNE

- pulitura, ripresa parziale di intonaci o delle tinte esistenti
- pulitura, riparazione, sostituzione e tinteggiatura di:
- infissi e serramenti manto di copertura (ricorsa)
- grondaie pavimentazioni esterne (riparazione)
- elementi architettonici
- pluviali, canne fumarie, canne di aspirazione, camini
- rifacimento parziale di rivestimenti esterni
- altro _____

- interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;

- opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;

- movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro- silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;

- serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

*** INTERVENTI DPR 380/ 01 -.ART. 6 COMMA 2 lettere b, c, d, e :**

- opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni;
- opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati;
- pannelli solari, fotovoltaici e termici, senza serbatoio di accumulo esterno, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444;
- aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.

DESCRIZIONE DETTAGLIATA DELLE OPERE

Che l'immobile è vincolato

- (a) ai sensi della parte seconda - titolo I- d.lgs 22.01.2004 n.42 (**BENI CULTURALI**)
- (b) ai sensi della parte terza - titolo I- d.lgs 22.01.2004 n.42 (**BENI PAESAGGISTICI**)

e pertanto,

nel caso (a)

- di aver acquisito atto di assenso rilasciato dall'autorità preposta alla tutela del vincolo (*sempre necessario*)
PROVVEDIMENTO N. _____ del _____ rilasciato da _____

nel caso (b)

- di aver acquisito atto di assenso rilasciato dall'autorità preposta alla tutela del vincolo AUTORIZZAZIONE
PAESAGGISTICA ORDINARIA SEMPLIFICATA N. _____ del _____ rilasciata da _____
- di non dover acquisire atti di assenso dall'autorità preposta alla tutela del vincolo poiché l'intervento non altera lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore dell'edificio ancorché lo stesso vincolato ai sensi del d.lgs 22.01.2004 n.42 – Codice dei Beni Culturali e del paesaggio

Dichiaro di essere informato che, ai sensi dell'art.13 del d.lgs 196/03-I dati personali da me forniti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici: A) nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono raccolti; B) in applicazione della disposizione sulla pubblicità degli atti, ai sensi della Legge 241/90 e dell'art.38.7 L.R.12/05. I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.

data _____

firma _____

AVVERTENZA : L'interessato agli interventi di cui alla presente comunicazione (limitatamente a quelli previsti dall'art. 6 comma 1 lett. **b, c, d, e** allega alla presente comunicazione le autorizzazioni eventualmente obbligatorie ai sensi delle normative di settore –

L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA DIVENTA EFFICACE DECORSI 30 GIORNI DAL SUO RILASCIO