

COMUNE DI .....

## **Bozza convenzione del Polo Catastale dell'Unione dei Comuni del Basso Pavese**

### **Art.1**

#### **Costituzione Polo Catastale dell'Unione dei Comuni del Basso Pavese per lo svolgimento delle funzioni catastali**

E' istituito tra i comuni di \_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/  
\_\_\_\_\_ un "Polo" aggregato per la gestione dei servizi Catastali  
trasferiti in attuazione del D.Lgs, 112/98. Le funzioni catastali sono gestite in convenzione tra  
gli enti aderenti al "Polo" secondo le disposizioni dell'art. 30 del D.Lgs. 267/00.

### **Art. 2**

#### **Comune capo Polo e relative competenze**

La sede del Polo è sita presso la sede dell'Unione dei Comuni del Basso Pavese designato dagli  
aderenti quale ente capo - Polo, cui spetta l'organizzazione di uno sportello catastale  
completamente decentrato, che svolga tutte le attività conferite agli enti locali sia ai fini della  
consultazione sia dell'aggiornamento.

### **Art. 3**

#### **Risorse messe a disposizione dall'Agenzia del Territorio e attivazione sperimentale del "Polo"**

Gli eventuali dipendenti che saranno trasferiti dall'Agenzia del Territorio verranno presi in  
carico nel ruolo dei dipendenti dell'Unione dei Comuni.

### **Art. 4.**

#### **Risorse messe a disposizione del Polo dal Comune Capo Polo**

L'Unione s'impegna ad assumere questi ulteriori:

- 1) mettere a disposizione un'ideale superficie dedicata agli Uffici di front - office e back - office;
- 2) reperire il numero delle risorse umane e strumentali necessarie per il funzionamento del polo catastale;
- 3) prestare assistenza tecnica a tutte le unità di consultazione presenti nel territorio degli enti aderenti;
- 4) garantire l'assistenza informatica per tutti i problemi di collegamento, di rete, ed eventuali che si presenteranno nella fase di organizzazione e nella successiva fase di consolidamento dello sportello;
- 5) controllare e collaudare collegialmente insieme ai tecnici dei comuni aderenti i DOCFA e PREGEO presentati, seguendo il numero di protocollo, con cadenza mensile.

**Art. 5**  
**Orari di apertura dello sportello decentrato  
e delle unità di consultazione**

Lo sportello decentrato del Polo sarà aperto tutte le mattine in orari che verranno stabiliti in seguito e concordati con i Comuni aderenti al Polo. Gli orari di apertura delle unità di consultazione facenti parte del Polo, saranno concordati in modo da garantire un servizio efficiente per gli utenti.

**Art. 6**  
**Attività svolte dall'Unione  
per conto dei singoli comuni e relativi incassi**

L'Unione per le attività che svolge per gli utenti dei singoli comuni riceverà tutti i trasferimenti dello Stato, in base ai decreti di attuazione.

In attesa dei trasferimenti finanziari i cittadini verseranno, oltre alla quota di diritti erariali, anche le tariffe concordate tra i vari enti a titolo di rimborso spese che verranno successivamente determinate con appositi atti: tali introiti andranno a coprire parzialmente i costi sostenuti dall'Unione per l'attivazione ed il funzionamento del Polo catastale.

**Art. 8**  
**Definizione quota di partecipare al Polo dei singoli aderenti**

La quota di partecipazione al Polo dovuta dai singoli Comuni aderenti sarà parametrata sulla base del numero dei residenti al 31/12 di ogni anno per la gestione ordinaria.

Al termine del primo anno di sperimentazione saranno sottoposti a verifica i dati relativi all'attività effettivamente svolta e la modalità di ripartizione delle quote potrà essere rivista in accordo coi comuni del polo.

**Art. 9**  
**Costituzione gruppo tecnico di Monitoraggio  
del funzionamento del Polo**

Al fine di monitorare l'attività di funzionamento del Polo e di risolvere le problematiche che si prospetteranno, si costituisce un gruppo composto dai tecnici dei vari enti aderenti che si riunirà con cadenze periodiche da stabilirsi.

Nel caso in cui, dopo la costituzione del "Polo" ed il trasferimento del personale da parte dell'Agenzia del Territorio, a seguito di un'analisi approfondita dell'andamento del servizio, insorgessero necessità di riorganizzazione del servizio stesso, il comitato tecnico elaborerà proposte da approvarsi collegialmente.

**Art. 10**  
**Accordi per collaborazioni specifiche**

E' prevista la possibilità di stipula di accordi bilaterali specifici per il recupero e/o aggiornamento delle situazioni pregresse e delle banche dati tra i singoli enti aderenti. Il costo di tali attività verrà quantificato in base al numero delle pratiche evase.

**Art. 11**  
**Durata della Convenzione**

La presente convenzione per la costituzione del Polo catastale sperimentale dell'Unione dei Comuni del Basso Pavese, finanziato con le risorse dei comuni aderenti, ha validità di dieci anni, e si intende automaticamente prorogata alle medesime condizioni, qualora non venga esercitata la facoltà di recesso.

La Convenzione con l'Agenzia del Territorio verrà sottoscritta dall'Unione.

E' prevista la facoltà di recesso da parte di ogni singolo comune aderente entro il 31 dicembre 2008 anno da comunicare almeno tre mesi prima della scadenza.

E' concessa la facoltà di adesione al Polo anche ad altri comuni che intendessero manifestare tale volontà successivamente alla stipula della presente convenzione.

Comune di Gerenzano